



# Vejledning i udarbejdelse af Brandstrategi

Aabenraa, Tønder og Haderslev Kommuners bygningsmyndighed anbefaler sammen med Brand & Redning Sønderjylland, at nedenstående punkter indgår i den brandtekniske dokumentation/brandstrategi-rapporten ved erhvervsbyggeri og andet større byggeri (BR15 kap. 1.3.2 og 1.3.3.). Nærværende er ikke tilstrækkelig hvis byggeriet er omfattet af Beredskabslovgivningen (f.eks. Tekniske Forskrifter).

Punkterne og brandstrategien skal tilpasses det aktuelle byggeri. Det vigtigste er, at fakta beskrives, og at indholdet er konkret og fyldestgørende. Lange beskrivelser er ikke altid nødvendige. Brug i stedet korrekte brandtekniske betegnelser.

Der skal være sammenhæng mellem tegninger og det der fremgår af strategien.

Det er bygherre/bygherres rådgiver, der er ansvarlig for udarbejdelsen af brandstrategi-rapporten. Rapporten skal udarbejdes i overensstemmelse med Bygningsreglementet, Eksempelsamlingen og vejledninger fra Energistyrelsen.

Udkast til brandstrategirapport fremsendes senest 6 hverdage før afholdelse af dialogmøde med byggesagsbehandler og beredskabsinspektør.

Formålet med brandstrategirapporten er ikke, at præsentere beregninger, men orientere om byggeriet og de funktionskrav, som byggeriet er omfattet af samt beskrive minimums-sikkerhedsniveauet i relation til brand.

**Brandstrategi-rapporten skal være godkendt og underskrevet af bygherre og brand-rådgiver inden byggetilladelse meddeles.**

## Brandplan / tegningsdokumentation

Den brandtekniske dokumentation indeholder altid en tegningsfortegnelse, hvor der er henvist til en situationsplan med placering på grunden samt en brandplan for bygning og hver etage. Brandstrategirapporten skal altid henvise til brandplanen/erne. De nedenfor nævnte elementer skal fremgå af brandplanen. Brug korrekte brandtekniske signaturer. Se eksempler på sidste side.

Reviderede tegninger skal altid fremsendes samtidig med, at der fremsendes revideret brandstrategi – og omvendt. Ændringer skal være markeret.

## Bygningsreglementet og Eksempelsamlingen

Gældende reglement og vejledninger findes på [www.bygningsreglementet.dk](http://www.bygningsreglementet.dk) hvor der på forsiden også er link til "Eksempelsamling om brandsikring af byggeri 2012"

# Opbygning af brandstrategi-rapporten

## 0. Forside

Af brandstrategirapportens forside bør følgende fremgå:

- Byggeriets navn
- Adresse
- Bygherre
- Rådgiver
- Dato
- Seneste revisionsdato
- Underskrifter

## 1. Tegningsfortegnelse

Hensvis til korrekte tegningsnumre med dato og seneste revisionsdato.

## 2. Indledning

Beskriv strategi for brandsikringen, herunder gennemgang/resume af projektet. Her skal fremgå hvorvidt forslagene i "Eksempelsamling om brandsikring af byggeri" følges og stemmer med den aktuelle udformning af bygningen:

- Er bygningen udformet på traditionel vis
- Anvendes traditionelle byggemetoder og materialer
  - o Hvis ikke vedlægges kopi af CE-mærkning eller anden dokumentation for byggevarernes brandmæssige egenskaber
- Er bygningen stor, høj eller kompleks
- Er der en stor personbelastning
- For dyrestalde skal der sikres acceptable forhold for dyrene og redning af dyrene

HUSK: Det skal fremgå om det er brandstrategiens princip, at eksempelsamlingen følges eller om projektet er tænkt funktionsbaseret. Herunder hvorvidt det er et princip, at "er ikke andet nævnt, er det fordi eksempelsamlingen følges" eller om alle forhold beskrives.

## 3. Afvigelser

Alle afvigelser fra "Eksempelsamling om brandsikring af byggeri", BR15 eller gældende normer og retningslinjer SKAL beskrives, herunder forslag til hvordan tilsvarende sikkerhedsniveau opnås.

## 4. Bygningens anvendelse

Beskriv bygningens anvendelse med henvisning til brandplan med rumangivelser.

Følgende forhold skal beskrives:

- Fastlæggelse af anvendelseskategori(er), jf. BR15, kap. 5.1.1, stk. 1
- Virksomhedstype
- Antal personer i bygningen (angivet pr. rum herunder evt. redegøre for samtidighed)
- Personernes kendskab til bygningens indretning og flugtveje
- Personernes mobilitet
- Dagophold og/eller natophold

## 5. Placering af bygningen på grunden

Beskriv placering af bygningen på grunden med henvisning til:

- Situationsplan, herunder bygningens placering på grunden
- Brandplan med angivelse af:
  - o Brandmæssige adskillelser i forhold til skel
  - o Brandmæssige adskillelser i forhold til andre bygninger på samme grund
  - o Placering og udførelse af eventuel brandvæg
  - o Brandsmitte (høj/lav bygning, vinkel mv.)

## 6. Flugtvejsforhold

Beskrivelse af flugtvejsstrategien, herunder total evakuering til terræn i det fri eller evakuering til et sikkert sted i bygningen med henvisning til brandplan, hvor følgende fremgår:

- Placering af flugtveje (herunder redegørelse for niveaufri adgang)
- Udformning af flugtvejsgange
- Udformning af flugtvejstrapper
- Gangafstande
- Dørbredder
- Åbningsretning for døre og lignende
- Redningsåbninger

## 7. Passive brandsikringstiltag

Passive brandsikringstiltag beskrives med henvisning til brandplan, hvor følgende fremgår:

- Afstand til andre bygninger på samme grund
- Placering og udførelse af udvendige overflader og tagdækning
- Placering og udførelse af de brandmæssige enheder, herunder brandsektioner, brandceller og andre brandadskillende bygningsdele
- Placering og udførelse af indvendige overflader og gulvbelægninger
- Placering og udførelse af gennemføringer, branddøre, ventilationsanlæg
- Placering og udførelse af bærende bygningsdele og deres brandmodstandsevne
- Anvendte byggevarers og bygningsdeles brandmæssige egenskaber
- Skilte og markering

## 8. Aktive brandsikringstiltag

Aktive brandsikringstiltag beskrives med henvisning til brandplan, hvor følgende fremgår:

- Automatisk brandalarmanlæg
- Automatisk sprinkleranlæg
- Røgalarmanlæg
- Varslingsanlæg – manuelt/automatisk – tone eller tale-varsel
- Brandventilation
- Brand- og røgsikring af ventilationsanlæg
- Placering og udførelse af automatiske branddørlukningsanlæg
- Flugtvejs- og panikbelysning
- Vandfyldte slangevinder og andet slukningsmateriel
- Røgudluftning

Placering og dimensionering skal fremgå på tegninger.

**OBS: Det skal for hvert anlæg angives, hvilke normer og retningslinjer de udføres, driftes og vedligeholdes efter.**

## 9. Redningsberedskabets indsatsmuligheder

Redningsberedskabets indsatsmuligheder beskrives med henvisning til brandplan, hvor følgende fremgår:

- Adgangsveje for redningsberedskabet (nøgleordning/nøgleboks ved hegn)
- Adgangsveje for redningsberedskabet til alle bygninger (f.eks. v/ABA-anlæg)
- Brandredningsarealer
- Placering af brandhaner
- Stigrør
- Mulighed for røgudluftning
- Brandmandselevator
- Placering af brandcentral, betjeningspaneler, sprinklercentral og lignende

## 10. Drift og vedligehold

Beskrivelse af drift- og vedligeholdelsesplan med følgende oplysninger:

- Driftsansvarlig(e) person(er) med kontaktoplysninger
- Uddannelse af personale
- Driftsmæssige forskrifter, herunder afvigelser, undtagelser og særlige forhold
- Anvendelse af bygning, lokaler, gange og trapper. Herunder person-antal, brandbelastning mv.
- Tegningsmateriale, brandplaner, sikringsanlæg, mv.
- Kontrolskemaer for passive og aktive brandsikringstiltag, kontroltype og interval

## 11. Ændringer mv.

Her orienteres i den endelige brandstrategi-rapport, hvilke ændringer, der er foretaget i byggeperioden, og om hvorvidt disse er godkendt af bygnings- eller brandmyndigheden.

Her noteres også eventuelle nye/andre relevante oplysninger, som ikke indgår i de øvrige punkter.

Den endelige brandstrategi-rapport skal ligeledes være underskrevet af den ansvarlige rådgiver og bygherre, og afleveres senest ved færdigmeldingen af byggeriet samtidig med drift- og vedligeholdelsesplanen.

Det er vigtigt, at byggesagsbehandleren løbende orienteres om ændringer i projektet.

Ændringer i forhold til tidligere versioner i både brandstrategi og på tegninger skal være markeret.

Henvendelser om (mulige) projektændringer besvares alene, hvis de kommer fra den ansvarlige brandrådgiver. Henvendelser om alternative løsninger fra f.eks. håndværkere vil ikke blive besvaret.

Væsentlige ændringer i projektet KAN medføre, at forudsætningerne i byggetilladelsen ikke længere er til stede, og projektet derfor fordrer en ny ansøgning og ny byggetilladelse. Vær derfor opmærksom på vilkår og forudsætninger for byggetilladelsen.

# Eksempler på brandtekniske signaturer

Senest opdateret 02-2013

	Flugtvejsareal		Internt centraludstyr for varslingsanlæg
	Flugtvej opmærket på gulv		Centraludstyr for automatisk varslingsanlæg
	Brandsektions adskillelse EI-60 A2-s1,d0 (BS-60)		Dækket område for ABA-anlæg
	Brandcelle adskillelse EI-60 (BD-60)		Dækket område for sprinkleranlæg
<b>XXX</b>	Personbelastning for området		Dækket område rumlukningsanlæg
	Flugtvejsskilt (armatur)		Udløsested Brandventilation
	Flugtvejsarmatur med retningspfl		Udløsested Røgudluftning
	Udgang i flugtvej (fluoriserende skilt)		Udløsested Overtillingsanlæg
	Udgang i flugtvej		Røgskærm
	Panikbelysnings-skilt (armatur)		Naturlig brandventilationsåbning (Automatisk oplukkelig eller fjernbetjent manuel oplukkelig)
	Dør med ABDL anlæg		Brandventilation (Tagelement/ovenlys)
	Nødåbner		Mekanisk brandventilation (automatisk opstart)
	Redningsåbning		Erstatningsluftsåbning til brandventilation (automatisk åbning)
	Stigrør		Erstatningsluftsåbning til brandventilation (manuel åbning)
	Vandfyldt slangevulde		Trykflasker
	Trykvandslukker	<b>BS60</b>	Branddør EI <sub>2</sub> 60-C A2-s1,d0 (BS-dør 60) eller Induespart EI60 A2-s1,d0 (BS-60)
	Kulsyreslukker	<b>BD60</b>	Branddør EI <sub>2</sub> 60-C (BD-dør 60) eller vinduesparti EI-60 (BD-60)
	Pulverslukker	<b>BD30</b>	Branddør EI <sub>2</sub> 30-C (BD-dør 30) eller vinduesparti EI-30 (BD30)
	Brandtæppe	<b>BD30M</b>	Branddør EI <sub>2</sub> 30 (BD-dør 30-M)
	Brandhane	<b>F30</b>	Branddør E 30-C eller E 30 vinduesparti
	Alarmtryk	<b>F60</b>	Branddør E 60-C eller E 60 vinduesparti
	Internt varslingstryk	<b>W30</b>	Branddør EW 30-C eller EW 30 vinduesparti
	Detektor	<b>W60</b>	Branddør EW 60-C eller EW 60 vinduesparti
	Detektor skjult over loft	<b>CS</b>	Selvlukkende røgtæt dør klasse CS <sub>a</sub>
	Klokke	<b>U</b>	Dør, brandmæssig uklassificeret
	Horn/sirene		Ophængningssted for planen
	Blink/Blitz		Brandvej
	Optisk varslingssignal (Gul blitz)		Brandkøretøj
	Nøgleboks		Adgangsvej
	Automatisk vandsprinkler anlæg Centraludstyr		Bom / pullert
	Automatisk Brandalarm anlæg Centraludstyr		Brandmandselevator
	Automatisk rumslukningsanlæg Centraludstyr		Evakueringsselevator
	Aspirationsanlæg Centraludstyr		
	Automatisk Brandventilation Centraludstyr		