



Tillæg 1

til "Samarbejdsaftale mellem Brand & Redning Sønderjylland og Haderslev, Aabenraa og Tønder Kommuner", som trådte i kraft den 1. januar 2016.

Parter og myndighedsforhold

Denne aftale omhandler samarbejdet mellem

*Byggemyndighederne i Haderslev, Aabenraa og Tønder Kommuner (BYG)
samt
Brand & Redning Sønderjylland (BRSJ)*

BYG er myndighed indenfor

- Bygningslovgivningen
- Planlovgivningen
- Bekendtgørelse om brandværnsforanstaltninger for skorstene og ildsteder

BRSJ er myndighed indenfor

- Beredskabslovgivningen, herunder tekniske og driftsmæssige forskrifter.

BRSJ har fået overdraget myndighedsrollen indenfor

- Beskyttelsesrumslovgivningen
- Fyrværkerilovgivningen

Økonomi

Denne aftale har ingen økonomiske konsekvenser mellem samarbejdsparterne.

Ydelser

1) Sager med byggetilladelse efter BR18, hvor der ikke er krav om tilknyttet en certificeret brandrådgiver

BRSJ skal ifm. den brandtekniske myndighedsbehandling af byggesager iht. BR18, som efterfølgende er omfattet af brandsyn efter Beredskabsstyrelsens brandsynsbekendtgørelse:

- Deltage i dialogmøder og myndighedsmøder omkring de brandtekniske forhold herunder indsatsforhold
- Udarbejde hørings svar til BYG vedrørende den brandtekniske dokumentation, herunder indplacering i brandklasser
- Deltage i færdigsyn af byggeriet, hvis BYG vælger at foretage dette
- Gennemførebrandsyn af byggeriet

BYG skal senest ifm. udstedelse af ibrugtagningstilladelse på byggeriet sende følgende sagsoplysninger til BRSJ:

- Byggetilladelsen
- Brandteknisk dokumentation AS BUILD (brandstrategi med tilhørende beregninger, brandplaner (herunder situationsplan) samt drifts-, kontrol og vedligeholdelsesplanen.
- Ibrugtagningstilladelsen

2) Sager med byggetilladelse efter BR18, hvor der er krav om tilknyttet en certificeret brandrådgiver

BRSJ skal ifm. den brandtekniske sagsbehandling af byggesager iht. BR18, som efterfølgende er omfattet af brandsyn efter Beredskabsstyrelsens brandsynsbekendtgørelse:

- Deltage i evt. forhåndsdialog og myndighedsmøder vedr. indsatsforhold
- Udarbejde høringsvar til BYG vedrørende vurdering af den indsendte dokumentation for brandforhold (jf. kapitel 29 i BR 18) herunder bl.a. indplacering i brandklasse og vurdering af om bygningen er indsatstaktisk traditionel.

Sager i overgangsperioden indtil 31. december 2019, hvor der er krav om brug af certificeret rågiver, men hvor ansøger vælger at kommunen skal tekniske sagsbehandle brand – og som ikke efterfølgende er omfattet af brandsyn efter Beredskabsstyrelsens brandsynsbekendtgørelse, skal BRSJ fortsat også bidrage med ovenstående 2 punkter.

BYG skal senest ifm. udstedelse af ibrugtagningstilladelse på byggeriet sende følgende sagsoplysninger til BRSJ:

- Byggetilladelsen
- Brandteknisk dokumentation AS BUILD (brandstrategi med tilhørende beregninger, brandplaner (herunder situationsplan) samt drifts-, kontrol og vedligeholdelsesplanen.
- Ibrugtagningstilladelsen

3) Nye byggesager efter BR18 med "ikke indsatstaktisk traditionelt byggeri"

Sager hvor de indsatstaktiske forhold ikke følger "Vejledning om indsatstaktisk traditionelt byggeri" eller "Eksempelsamling om brandsikring af byggeri" skal sendes i høring ved BRSJ

4) Sager efter beredskabslovgivningen MED byggetilladelse (f.eks. oplag i bygninger og containere, F-gas anlæg >1200 GOE)

BRSJ skal ifm. den brandtekniske sagsbehandling af sager, som er omfattet af beredskabslovgivningen, foretage den nødvendige sagsbehandling herunder:

- Deltage i evt. dialogmøder og myndighedsmøder omkring de brandtekniske forhold
- Udarbejde brandteknisk tilladelse til byggeriet/anlægget samt sende en kopi til byggemyndigheden FØR der udstedes byggetilladelse
- Gennemføre 1. brandsyn i forhold til den brandtekniske tilladelse ifm. ibrugtagning af byggeriet.

5) Sager efter beredskabslovgivningen UDEN med byggetilladelse (f.eks. korn/fodersiloer >200 m³, større udendørs oplag af træ mv.)

BRSJ skal ifm. den brandtekniske sagsbehandling af sager, som er omfattet af beredskabslovgivningen, foretage den nødvendige sagsbehandling herunder:

- Høre BYG (f.eks. i forhold til lokalplaner mv.)
- Deltage i nødvendig dialog vedr. byggeriet
- Udarbejde brandteknisk tilladelse til byggeriet/anlægget og sende en kopi til byggemyndigheden
- Gennemføre 1. brandsyn i forhold til den brandtekniske tilladelse ifm. ibrugtagning af byggeriet.

6) "Arrangementssager" MED byggetilladelse efter BR18 (f.eks. forsamlingsstelte og campingområder)

BRSJ skal ifm. den brandtekniske sagsbehandling af

- opstilling af transportable telte og konstruktioner til mere end 150 personer

- midlertidige campingområder >3000 m² og med >150 overnattende
- festival- og salgsområder >1000 m²

udarbejde hørings svar til BYG vedrørende det modtagne materiale samt foretage arrangementsbrandsyn med opstillingen.

BYG skal senest ifm. udstedelse af byggetilladelsen sende følgende sagsoplysninger til BRSJ:

- Drifts-, kontrol og vedligeholdelsesplanen herunder driftsjournalen, evakueringsinstruksen, pladsfordelingsplanen, ordensreglerne og evakueringsplaner
- Oplysninger om tid og sted, således at der kan foretages brandsyn

7) "Arrangementssager" UDEN byggetilladelse efter BR18

BRSJ skal varetage den brandtekniske sagsbehandling af

- opstilling certificerede transportable telte og konstruktioner til mere end 150 personer
- midlertidige campingområder mellem 1000 m² og 3000 m² og med >150 overnattende

Udarbejde kvitteringsbrev vedrørende det modtagne materiale samt foretage arrangementsbrandsyn med opstillingen.

8) Midlertidige anvendelsesændringer efter byggelovens § 26

I byggesager vedrørende en tidsbegrænset byggetilladelse, der indebærer at en bygning eller dele heraf henføres til Beredskabsstyrelsens brandsynsbekendtgørelse og driftsmæssige forskrifter, skal BRSJ:

- Forholde sig som anført under punkt 1, såfremt der *ikke er tilknyttet en certificeret brandrådgiver*
- Forholde sig som anført under punkt 2, såfremt der *er tilknyttet en certificeret brandrådgiver*
- Foretage brandsyn ifm. anvendelsesændringen

BYG skal senest ifm. udstedelse af byggetilladelsen sende følgende sagsoplysninger til BRSJ:

- Drifts-, kontrol og vedligeholdelsesplanen herunder driftsjournalen, evakueringsinstruksen, pladsfordelingsplanen, ordensreglerne, evakueringsplaner
- Oplysninger om tid og sted, således at der kan foretages brandsyn

9) Brandteknisk rådgivning og temadage

BRSJ skal på anmodning fra BYG

- Yde rådgivning til BYG i øvrige brandfaglige problemstillinger
- Efter behov gennemføre undervisning af BYG, arrangere temadage og lignende indenfor generelle brandtekniske områder samt lejlighedsvis arrangere specialistforedrag indenfor udvalgte brandtekniske problemstillinger. Specialistforedrag/temadag el.lign. gennemføres som udgangspunkt 1 gang om året.

10) Lokalplaner med indflydelse på brandtekniske forhold

BRSJ skal høres om lokalplaner, der har indflydelse på redningsberedskabets indsatsforhold samt risikovirkomhederne.

11) Lov om beskyttelsesrum

BRSJ skal på vegne af de enkelte kommuner foretage brandtekniske behandling af sager, som henhører under Lov om beskyttelsesrum. Afgørelser sendes til BBR.

12) Lov om fyrværkeri

BRSJ skal på vegne af de enkelte kommuner foretage den brandtekniske behandling af sager, som henhører under fyrværkerilovgivningen. Alle sager vedrørende permanent oplag, skal sendes til orientering til BYG.13)

13) Bekendtgørelse om brandværnsforanstaltninger for skorstene og ildsteder

BRSJ skal inddrages ved indgåelse af nye aftaler omkring lovpligtigt skorstensfejerarbejde og det brandpræventive tilsyn, og deltager i BYG's dialogmøder med skorstensfejerne.

Procedurer

Gensidig informationspligt

BYG er tovholder på alle sager der tilgår den enkelte kommune, herunder bl.a. i miljø-, vej-, plan- og byggelovsmæssige sager. Dette ændrer ikke på kompetenceforholdene indenfor opgavefordeling og myndighedsområder, men har alene til formål at tilsikre en samordning af disse til fordel for ansøger.

Såfremt BRSJ får henvendelse om sager, som tillige er omfattet af bygge-, plan- og miljølovgivningen skal de henvise ansøger om at der skal søges tilladelse via Byg og Miljø på <https://www.bygogmiljoe.dk/>. Hvis der søges efter Beredskabsloven informerer BRSJ BYG om, at de har fået en henvendelse med angivelse af adressen for sagen og evt. kontaktpersoner.

Under byggesager (herunder potentielle/kommende byggesager) hvor BYG og BRSJ har sager sammen, har både BYG og BRSJ gensidig pligt til at orientere hinanden ved den første henvendelse, øvrige modtagne informationer, møder, hørings svar mv., således at håndteringen af byggesagen optimeres til gavn for sagens parter og forvaltningslovens regler tilgodeses.

Fysisk tilstedeværelse og indretning

BRSJ besøger mindst 1 gang ugentlig BYG - efter aftale - for at understøtte byggesagsbehandlernes brandtekniske byggesagsbehandling.

BYG stiller en arbejdsplads til rådighed for medarbejder hos BRSJ med bord, stol, lys og internet-adgang.

Sagsproces og sagsdeling

BYG kontakter BRSJ via beredskab@brsj.dk så tidligt som muligt ved henvendelse om forhåndsdialog/byggeansøgning med brandteknisk byggesagsbehandling. Henvendelsen bør indeholde

- sagsnummeret og/eller den brandtekniske dokumentation
- hvilken ydelse der ønskes fra BRSJ
- oplysninger om hvem der er byggesagsbehandler

BRSJ meddeler byggesagsbehandleren, hvem der er tildelt som brandteknisk sagsbehandler, samt forhold vedr. svartider. Det tilstræbes, at BRSJ fremsender hørings svar til BYG senest 10 arbejdsdage efter at sagen er fuldt belyst. Hørings svaret fra BRSJ sendes direkte til BYG's sagsbehandler, som bruger hørings svaret som grundlag for udarbejdelse af de endelige vilkår i byggetilladelsen.

Det aftales direkte mellem sagsbehandlerne (BYG & BRSJ), i hvilket omfang BRSJ i konkrete sager kan kommunikere direkte med ansøger om brandtekniske forhold.

I byggesager hvor BRSJ er myndighed, og hvor der tillige skal udstedes byggetilladelse, sender BRSJ den brandtekniske tilladelse til BYG. BYG fremsender dernæst den brandtekniske tilladelse til ansøger sammen med byggetilladelsen.

Særlige aftaler

Med henblik på at opnå en smidig og effektiv sagshåndtering for borgere, virksomheder og myndigheder, håndteres konstaterede ulovlige forhold ved bygninger således:

Hvis BRSJ konstaterer et ulovligt forhold ved en bygning eller ved et arrangement, som er tydeligt i strid med en given byggetilladelse eller byggeloven, gøres følgende:

1) Hvis det ulovlige forhold kræver en ny byggetilladelse og/eller er af større omfang, overdrages (indberettes) sagen til BYG

2) Hvis det ulovlige forhold konstateres på et brandsyn, forholdet er af mindre omfang og det er åbenlyst, hvad løsningen er, påbyder (henstiller) BRSJ forholdet lovliggjort straks f.eks. i deres brandsynsrapport. BYG orienteres ved kopi af brandsynsrapporten på afdelingens e-mail. BRSJ orienterer (indberetter) BYG om forholdet, såfremt forholdet ikke er udbedret, når fristen i brandsynsrapport er udløbet

3) Hvis forholdet konstateres på et tidspunkt der kræver omgående handling og hvor BYG ikke kan kontaktes (f.eks. i weekender eller uden for alm. arbejdstid) overdrager BYG i medfør af denne aftale og med hjemmel i byggelovens §16C beføjelser til at BRSJ på vegne af BYG kan give påbud med hjemmel i byggeloven.

Eksempler på hvor dette kunne være relevant

- nedlæggelse af fyringsforbud ifm. skorstensbrand
- arrangementstilsyn
- hændelser hvor tagsten truer med at falde ned fra tage
- usikre stilladser

Når det er muligt overdrages sagen til BYG.

Samarbejde

BRSJ indkalder BYG til dialogmøder halvårligt.

Tidsregistrering

Ved anmodning fra BYG aftales på forhånd at BRSJ tidsregistrerer og efterfølgende oplyser BRSJ tidsforbrug i konkrete byggesager.

Tiltrædelse

Dato: 10/10-18

Dato: 8/11-18

Dato: 22/10-18



Jane Petersen

BYG Aabenraa



Kent Skovfoged Hansen

BYG Haderslev



Ole Bach-Svendsen

BYG Tønder

Dato: 10/10 2018



Helene Roest

Helene Roest

Brand & Redning Sønderjylland

Bilag A

Til: Tillæg 1 - til "Samarbejdsaftale mellem Brand & Redning Sønderjylland og Haderslev, Aabenraa og Tønder Kommuner.

Områder

I følgende byggesager uden certificeret brandrådgiver skal BRSJ høres:

- Soverumsafsnit med flere end 10 sovepladser i hoteller m.v. og plejehospitaler
- Forsamlingslokaleafsnit til flere end 150 personer
- Daginstitutionsafsnit til flere end 50 personer eller med flere end 10 sovende
- Undervisningsafsnit til flere end 150 personer
- Butikker til flere end 150 personer
- Feriehuse med flere end 10 sovepladser, der anvendes til udlejning, og hvor kommunalbestyrelsen har givet driftsmæssige pålæg
- Forsamlingslokaler til flere end 50 personer og højst 150 personer, hvor kommunalbestyrelsen har eller vil givesærlige driftsmæssige pålæg
- Industri- og lagerbygninger i anvendelseskategori 1 i ILK 4/5
- Opstilling af transportable telte og konstruktioner til mere end 150 personer
- Midlertidige campingområder >3000 m² og med >150 overnattende
- Festival- og salgsområder >1000 m²

I følgende sager skal BRSJ sagsbehandle og udstede brandteknisk tilladelse/godkendelse:

- Opstilling af certificerede transportable telte og konstruktioner til mere end 150 personer
- Midlertidige campingområder mellem 1000 m² og 3000 m² og med >150 overnattende

Oplag/produktion/behandling af **brandfarlige væsker**

- Virksomhed, som særskilt skal godkendes efter beredskabsloven
- Virksomheder, der producerer, aftapper (m.v.) brandfarlige væsker.
- Oplag med brandfarlige væsker.
- Sprøjttemaling og lakering med brandfarlige væsker.

Oplag/produktion/behandling af **gasser**

- Gasser, Flaskegas (F-gas)/ naturgas.
- Trykflasker/beholdere.

Oplag/produktion/behandling af **brandfarlige faste stoffer**

- Fremstilling/bearbejdning af stearinlys, tjære, asfalt, sukker, tobak, tagpap, tovværk, gummi, tæpper, tekstiler, papirvarer
- Oplag af mel, korn og foderstoffer, træ, plast, stearinlys, tjære, asfalt, sukker, tobak, halm, hø, tagrør, spagnum, smørelolie er omfattet.
- Oplag af uemballerede høvlspåner eller uemballeret savsmuld eller træstøv
- Lagre og produktion med lignende brandbelastning eller brandfaremomenter, f.eks. brændbare affaldsdepoter, affaldssorteringsanlæg m.v.
- Oplag af fastbrændsel ved varmeværker og lignende.

Andet

- Øvrige virksomheder, hvor der fremstilles, behandles eller anvendes eksplosive, let antændelige eller særlige brændbare væsker, luftarter eller stoffer.

- Opbevaring af faste ammoniumnitratindholdige produkter med mere end 28 vægt% N der ikke er til gødningsformål
- Bygninger eller arealer hvor der er særlige brandfarlige forhold, hvor der samles mange mennesker, og hvor store værdier er udsat for ødelæggelse.
- Brandfarlige virksomheder, oplag og bygninger m.v., hvor kommunalbestyrelsen har bestemt, at der skal træffes konkrete foranstaltninger. Det fremgår af beredskabsloven § 34, stk. 2 eller § 35, stk. 3