



01-09-2020

Blå tekst = E2020 rettelser  
Rød tekst = F2020 rettelser

---

## Tillæg 1

til "Samarbejdsaftale mellem Brand & Redning Sønderjylland og Haderslev, Aabenraa og Tønder Kommuner", som trådte i kraft den 1. januar 2016.

### Parter og myndighedsforhold

Denne aftale omhandler samarbejdet mellem

*Byggemyndighederne i Haderslev, Aabenraa og Tønder Kommuner (BYG)  
samt  
Brand & Redning Sønderjylland (BRSJ)*

BYG er myndighed indenfor

- Bygningslovgivningen
- Planlovgivningen
- Bekendtgørelse om brandværnsforanstaltninger for skorstene og ildsteder

BRSJ er myndighed indenfor

- Beredskabslovgivningen, herunder tekniske og driftsmæssige forskrifter.

BRSJ har fået overdraget myndighedsrollen indenfor

- Beskyttelsesrumlovgivningen
- Fyrværkerilovgivningen

### Økonomi

Denne aftale har ingen økonomiske konsekvenser mellem samarbejdsparterne.

### Ydelser

BRSJ indkalder BYG til dialogmøder halvårligt med henblik på evaluering af denne aftale.

Samarbejdet mellem BRSJ og BYG er formaliseret indenfor emnerne:

- Byggesager
- Lejlighedssager
- Sager efter beredskabslovgivningen
- Brandteknisk rådgivning
- Kompetenceoverdragelse
- Høringer og andre grænseflader

og beskrives nærmere i de følgende underafsnit.

### Byggeri, mere end 6 ugers varighed.

- Byggesager efter BR18 med certificeret brandrådgiver

- Byggesager efter BR18 hvor redningsberedskabets indsatsforhold ikke er traditionelle

### 1) Byggesager efter BR18 med tilknyttet certificeret brandrådgiver

BRSJ skal ifm. den brandtekniske sagsbehandling af nedenstående typer byggesager:

- Soverumsafsnit med flere end 10 sovepladser i hoteller m.v. og plejehospitaler
- Forsamlingslokaleafsnit til flere end 150 personer
- Daginstitutionsafsnit til flere end 50 personer eller med flere end 10 sovende
- Undervisningsafsnit til flere end 150 personer
- Butikker til flere end 150 personer
- Industri- og lagerbygninger i anvendelseskategori 1 i ILK 4 med brandsektioner større end 600 m<sup>2</sup>
- Industri- og lagerbygninger i anvendelseskategori 1 i ILK 5
- Feriehuse med flere end 10 sovepladser, der anvendes til udlejning, hvor der gives eller er givet driftsmæssige pålæg
- Forsamlingslokaler til flere end 50 personer og højst 150 personer, hvor der gives eller er givet driftsmæssige pålæg
- Bygninger med gulv i øverste etage højere end 22m over terræn

levere følgende ydelser:

- Deltage i evt. forhåndsdialog og myndighedsmøder vedr. de brandmæssige forhold
- Udarbejde hørings svar til BYG vedrørende den indsendte dokumentation for brandforhold vedrørende
  - Indplacering i anvendelses kategorier, risikoklasser og brandklasser
  - Redningsberedskabets indsatsforhold (er bygningen insatstaktisk traditionel)
  - Vurdering af afvigelser vedr. redningsberedskabets indsatsforhold

BYG skal senest ifm. udstedelse af ibrugtagningstilladelse eller afslutningen af byggeriet sende følgende sagsoplysninger til BRSJ:

- Byggetilladelsen
- Brandteknisk dokumentation AS BUILT
  - Brandstrategirapporten
  - Brandtekniske beregninger
  - Brandplaner
  - Situationsplanen
  - Pladsfordelingsplaner
  - Belægningsplaner
- Drifts-, kontrol og vedligeholdelsesplanen
- Ibrugtagningstilladelsen

## 2) Byggesager efter BR18, med tilknyttet certificeret brandrådgiver, der er "ikke indsatstaktisk traditionelt byggeri"

BRSJ skal ifm. den brandtekniske sagsbehandling af byggesager, hvor de indsatstaktiske forhold ikke er traditionelle levere følgende ydelser:

- Deltage i evt. forhåndsdialog og myndighedsmøder vedr. indsatsforholdene
- Udarbejde høringsvar til BYG vedrørende den indsendte dokumentation for brandforhold vedrørende
  - Vurdering af afvigelser vedr. redningsberedskabets indsatsforhold

BYG skal senest ifm. udstedelse af ibrugtagningstilladelse eller afslutningen af bygge-riet sende følgende sagsoplysninger til BRSJ:

- Byggetilladelsen
- Brandteknisk dokumentation AS BUILT
  - Brandstrategirapporten
  - Brandtekniske beregninger
  - Brandplaner
  - Situationsplanen
  - Pladsfordelingsplaner
  - Belægningsplaner
- Drifts-, kontrol og vedligeholdelsesplanen
- Ibrugtagningstilladelsen

## **Arrangementer, mindre end 6 ugers varighed**

- *Lejlighedssager efter BR18 med teknisk byggesagsbehandling af kommunalbestyrelsen eller certificeret brandrådgiver*
- *Lejlighedssager, hvor der sker meddelelse til kommunalbestyrelsen*
- *Pladsfordelingsplaner og Belægningsplaner efter §6h*

## 4) Lejlighedssager efter BR18 med teknisk byggesagsbehandling af kommunalbestyrelsen eller certificeret brandrådgiver

BRSJ skal ifm. den brandtekniske sagsbehandling af nedenstående typer lejlighedssager, hvor der skal udstedes byggetilladelse:

- Opstilling af ikke certificerede transportable telte og konstruktioner til mere end 150 personer
- Midlertidige campingområder med mere end 150 overnattende der ikke følger de præaccepterede løsninger
- Midlertidige salgsområder med mere end 150 overnattende der ikke følger de præaccepterede løsninger

levere følgende ydelser:

- Udarbejde høringsvar til BYG vedrørende den indsendte dokumentation for brandforhold vedrørende områdets placering, indretning og brug, **på baggrund af eksempelvis:**
  - Situationsplan
  - Pladsfordelingsplaner
  - **Belægningsplaner**
  - Brand- og evakueringsinstruks
  - Ordensregler

- Beskrivelse af brugen af området med baggrund i de præaccepterede løsninger
- Orienter byggesmyndigheden om tidspunkt for brandsyn
- Foretage arrangementsbrandsyn

BYG skal senest ifm. udstedelse af byggetilladelsen sende følgende sagsoplysninger til BRSJ:

- Byggetilladelsen

#### 5) Lejlighedssager, hvor der sker meddelelse til kommunalbestyrelsen

BRSJ skal ifm. modtagelse af nedenstående typer lejlighedssager, hvor der er krav om fremsendelse af meddelelse:

- Opstilling af certificerede transportable telte og konstruktioner til mere end 150 personer
- Midlertidige campingområder med mere end 150 overnattende
- Midlertidige salgsområder med mere end 150 personer
- Midlertidig overnatning

levere følgende ydelser:

- På vegne af BYG vurdere de brandmæssige forhold og udarbejde kvitteringsbrev vedr. **området placering, indretning og brug, på baggrund af eksempelvis:**
  - Situationsplan
  - Pladsfordelingsplaner
  - **Belægningsplaner**
  - Brand- og evakueringsinstruks
  - Ordensregler
  - **Beskrivelse af brugen af området med baggrund i de præaccepterede løsninger**
- Foretage arrangementsbrandsyn (**for midlertidige overnatninger foretages dette som udgangspunkt kun > 150 personer**)

#### 5) Pladsfordelingsplaner og Belægningsplaner efter §6h

BRSJ skal på vegne af BYG godkende følgende:

- **Pladsfordelingsplaner for godkendte forsamlingslokaler med mere end 150 personer.**
- **Pladsfordelingsplaner for certificerede forsamlingsstelte med mere end 150 personer.**
- **Belægningsplaner for lokaler med mere end 50 sovende personer.**

### **Sager efter beredskabslovgivningen**

#### 7) Sager efter beredskabslovgivningen

BRSJ skal ifm. den brandtekniske sagsbehandling af nedenstående typer sager, hvor der skal udstedes brandteknisk tilladelse:

*Tekniske forskrifter for gasser:*

- Oplag i beholdere og tanke på mere end 200 gasoplagsenheder i bygning og 264 gasoplagsenheder i det fri
- Anlæg med en lagerkapacitet på over 200 gasoplagsenheder
- Opstilling af pumper med en kapacitet på over 100 liter/min (væskeform) og højst 500 liter/min (væskeform) til brandfarlige og brandnærende gasser

#### *Tekniske forskrifter for brandfarlige væsker*

- Produktion samt anden anvendelse og håndtering af brandfarlige væsker over 10.000 liter
- Opbevaring af brandfarlige væsker i emballage over 800 oplagsenheder
- Salgs-, forbrugs- og depottankanlæg med brandfarlige væsker
- Transport af brandfarlige væsker i rørledninger

#### *Tekniske forskrifter for brændbare faste stoffer*

- 1-etagers bygning > 600 m<sup>2</sup> med produktionsafsnit større end 150 m<sup>2</sup>, hvor der kan forekomme brændbart støv der kan give anledning til en eksplosiv atmosfære
- Bygning > 1000 m<sup>2</sup> med oplag
  - hvor der kan forekomme brændbart støv der kan give anledning til en eksplosiv atmosfære og/eller
  - hvor der kan forekomme faste stoffer, som kan selvantænde
- En eller flere siloer, der er placeret i bygning, med rumindhold større end 200 m<sup>3</sup>,
  - hvor der kan forekomme brændbart støv der kan give anledning til en eksplosiv atmosfære og/eller
  - hvor der kan forekomme faste stoffer, som kan selvantænde
- En eller flere siloer, der er placeret i det fri, med rumindhold større end 600 m<sup>3</sup>,
  - hvor der kan forekomme brændbart støv der kan give anledning til en eksplosiv atmosfære og/eller
  - hvor der kan forekomme faste stoffer, som kan selvantænde
- Oplag større end 1000 m<sup>3</sup> i det fri af brændbare faste stoffer

#### *Andre oplag*

- Øvrige virksomheder, hvor der fremstilles, behandles eller anvendes eksplosive, let antændelige eller særlige brændbare væsker, luftarter eller stoffer.
- Opbevaring af faste ammoniumnitratholdige produkter med mere end 28 vægt% N, der ikke er til gødningsformål
- Bygninger eller arealer hvor der er særlige brandfarlige forhold, hvor der samles mange mennesker, og hvor store værdier er udsat for ødelæggelse.
- Brandfarlige virksomheder, oplag og bygninger m.v., hvor kommunalbestyrelsen har bestemt, at der skal træffes konkrete foranstaltninger.

levere følgende ydelser:

- Høre BYG hvorvidt byggeriet er omfattet af andre bestemmelser (f.eks. i forhold til lokalplaner, bygningsreglementet mv.)
- Deltage i nødvendig dialog vedr. byggeriet
- Udarbejde brandteknisk tilladelse til byggeriet/anlægget og sende en kopi til byggemyndigheden

Såfremt BYG har udstedt byggetilladelse til byggeriet, skal BYG senest ifm. udstedelse af ibrugtagningstilladelse eller afslutningen af byggeriet sende følgende sagsoplysninger til BRSJ:

- Byggetilladelsen
- Brandteknisk dokumentation AS BUILT
  - Brandstrategirapporten
  - Brandtekniske beregninger
  - Brandplaner
  - Situationsplanen
- Drifts-, kontrol og vedligeholdelsesplanen

- Ibrugtagningstilladelsen

## **Brandteknisk rådgivning**

### *8) Brandteknisk rådgivning og temadage*

BRSJ skal på anmodning fra BYG

- Yde rådgivning til BYG i øvrige brandfaglige problemstillinger
- Efter behov gennemføre undervisning af BYG, arrangere temadage og lignende indenfor generelle brandtekniske områder samt lejlighedsvis arrangere specialforedrag indenfor udvalgte brandtekniske problemstillinger. Specialistforedrag/temadag el.lign. gennemføres som udgangspunkt 1 gang om året.
- Efter behov deltage i dialogmøder om risiko- og brandklasse og/eller Redningsberedskabets indsatsmuligheder (ITT/ITUT)

## **Kompetenceoverdragelse**

### *9) Lov om beskyttelsesrum*

BRSJ skal på vegne af BYG foretage brandtekniske behandling af sager, som henhører under Lov om beskyttelsesrum. Afgørelser sendes til BBR.

### *10) Lov om fyrværkeri*

BRSJ skal på vegne af BYG foretage den brandtekniske behandling af sager, som hører under fyrværkerilovgivningen. Alle sager vedrørende permanent oplag, skal sendes til orientering til BYG.

## **Høringer og andre grænseflader**

### *11) Lokalplaner med indflydelse på brandtekniske forhold*

BRSJ skal høres om lokalplaner, der har indflydelse på redningsberedskabets indsatsforhold samt risikovirkomhederne.

### *12) Bekendtgørelse om brandværnsforanstaltninger for skorstene og ildsteder*

BRSJ skal inddrages ved indgåelse af nye aftaler omkring lovpligtigt skorstensfejerarbejde og det brandpræventive tilsyn, og deltager i BYG's dialogmøder med skorstensfejerne.

## **Procedurer**

### **Gensidig informationspligt**

BYG er tovholder på alle sager der tilgår den enkelte kommune, herunder bl.a. i miljø-, vej-, plan- og byggelovsmæssige sager. Dette ændrer ikke på kompetenceforholdene indenfor opgavefordeling og myndighedsområder, men har alene til formål at tilsikre en samordning af disse til fordel for ansøger.

Såfremt BRSJ får henvendelse om sager, som tillige er omfattet af bygge-, plan- og miljølovgivningen skal de henvise ansøger om at der skal søges tilladelse via Byg og Miljø på <https://www.bygogmiljoe.dk/>. Hvis der søges efter Beredskabsloven informerer BRSJ BYG om, at de har fået en henvendelse med angivelse af adressen for sagen og evt. kontaktpersoner.

Under byggesager (herunder potentielle/kommende byggesager) hvor BYG og BRSJ har sager sammen, har både BYG og BRSJ gensidig pligt til at orientere hinanden ved

den første henvendelse, øvrige modtagne informationer, møder, høringsvar mv., således at håndteringen af byggesagen optimeres til gavn for sagens parter og forvaltningslovens regler tilgodeses.

### **Fysisk tilstedeværelse og indretning**

BRSJ besøger mindst 1 gang ugentlig BYG - efter aftale - for at understøtte byggesagsbehandlernes brandtekniske byggesagsbehandling.

BYG stiller en arbejdsplads til rådighed for medarbejder hos BRSJ med bord, stol, lys og internet-adgang.

### **Sagsproces og sagsdeling**

BYG kontakter BRSJ via [beredskab@brsj.dk](mailto:beredskab@brsj.dk) så tidligt som muligt ved henvendelse om forhåndsdialog/byggeansøgning med brandteknisk byggesagsbehandling. Henvendelsen bør indeholde

- sagsnummeret og/eller den brandtekniske dokumentation
- hvilken ydelse der ønskes fra BRSJ
- oplysninger om hvem der er byggesagsbehandler

BRSJ meddeler byggesagsbehandleren, hvem der er tildelt som brandteknisk sagsbehandler, samt forhold vedr. svartider. Det tilstræbes, at BRSJ fremsender høringsvar til BYG senest 10 arbejdsdage efter at sagen er fuldt belyst. Høringsvaret fra BRSJ sendes direkte til BYG's sagsbehandler, som bruger høringsvaret som grundlag for udarbejdelse af de endelige vilkår i byggetilladelsen.

Det aftales direkte mellem sagsbehandlerne (BYG & BRSJ), i hvilket omfang BRSJ i konkrete sager kan kommunikere direkte med ansøger om brandtekniske forhold.

Ved anmodning fra BYG aftales på forhånd at BRSJ tidsregistrerer og efterfølgende oplyser BRSJ tidsforbrug i konkrete byggesager.

I byggesager hvor BRSJ er myndighed, og hvor der tillige skal udstedes byggetilladelse, sender BRSJ den brandtekniske tilladelse til BYG. BYG fremsender dernæst den brandtekniske tilladelse til ansøger sammen med byggetilladelsen.

### **Særlige aftaler**

Med henblik på at opnå en smidig og effektiv sagshåndtering for borgere, virksomheder og myndigheder, håndteres konstaterede ulovlige forhold ved bygninger således:

Hvis BRSJ konstaterer et ulovligt forhold ved en bygning eller ved et arrangement, som er tydelig i strid med en given byggetilladelse eller bygge-loven, gøres følgende:

1) Hvis det ulovlige forhold kræver en ny byggetilladelse og/eller er af større omfang, overdrages (indberettes) sagen til BYG

2) Hvis det ulovlige forhold konstateres på et brandsyn, forholdet er af mindre omfang og det er åbenlyst, hvad løsningen er, påbyder (henstiller) BRSJ forholdet lovliggjort straks f.eks. i deres brandsynsrapport. BYG orienteres ved kopi af brandsynsrapporten på afdelingens e-mail. BRSJ orienterer (indberetter) BYG om forholdet, såfremt forholdet ikke er udbedret, når fristen i brandsynsrapport er udløbet



3) Hvis forholdet konstateres på et tidspunkt der kræver omgående handling og hvor BYG ikke kan kontaktes (f.eks. i weekender eller uden for alm. arbejdstid) overdrager BYG i medfør af denne aftale og med hjemmel i byggelovens § 16C beføjelser til at BRSJ på vegne af BYG kan give påbud med hjemmel i byggeloven vedr.

- Brandsikkerhedsmæssige forhold, OG hvor
- Brugen udgør et ulovlig forhold OG hvor
- Der er konkret risiko for personskade

Eksempler på hvor dette kunne være relevant

- nedlæggelse af fyringsforbud ifm. skorstensbrand
- et forsamlingsstelt opstillet i strid med byggetilladelse/certificering
- hændelser hvor tagsten truer med at falde ned fra tage eller risiko for nedstyrtende gavle
- tilsyn ved midlertidig overnatning uden røgalarmer.
- svigt af fundering som udgør fare for sammenstyrtning
- større rørbrud eller lignende
- usikre stilladser, som truer med at vælte

Sagen overdrages til BYG efter indsatsen ved at sende en mail med et notat om hændelsen.

#### Tiltrædelse

Dato: 2/9-20

Dato: 2/9-20

Dato: 2/9-20

Jane Petersen

Kent Skovfoged Hansen

Ole Bach-Svendsen

BYG Aabenraa

BYG Haderslev

BYG Tønder

Dato: 2/9-20

Jesper Damm

Jesper Damm  
Brand & Redning Sønderjylland