



18-04-2024

Tillæg 1

til "Samarbejdsaftale mellem Brand & Redning Sønderjylland og Haderslev, Aabenraa og Tønder Kommuner", som trådte i kraft den 1. januar 2016.

Parter og myndighedsforhold

Denne aftale omhandler samarbejdet mellem

*Byggemyndighederne i Haderslev, Aabenraa og Tønder Kommuner (BYG)
samt
Brand & Redning Sønderjylland (BRSJ)*

BYG er myndighed indenfor

- Byggelovgivningen
- Bekendtgørelse om brandværnsforanstaltninger for skorstene og ildsteder

BRSJ er myndighed indenfor

- Beredskabslovgivningen.

BRSJ har fået kompetenceoverdraget myndighedsrollen indenfor

- Beskyttelsesrumslovgivningen
- Fyrværkerilovgivningen
- Byggelovens § 16C stk. 6 og 8

Nærværende aftale er tiltrådt af alle parter April 2024

Økonomi

Denne aftale har ingen økonomiske konsekvenser mellem samarbejdsparterne.

Ydelser

BRSJ indkalder BYG til dialogmøder årligt eller efter behov med henblik på evaluering af denne aftale.

Samarbejdet mellem BRSJ og BYG er formaliseret inden for emnerne:

- Byggeloven
- Beredskabsloven
- Arrangementer
- Brandteknisk rådgivning
- Kompetenceoverdragelse
- Høringer og andre grænseflader

og beskrives nærmere i de følgende underafsnit.

Byggeloven - Forhåndsdialog, byggeansøgning og ibrugtagning

BRSJ skal ifm. bygningsmyndighedens behandling af nedenstående sagstyper:

- Bygningsafsnit, som er omfattet af bygningsreglementets særlige driftsmæssige krav (BR 18 § 147)
- Bygningsafsnit i risikoklasse 2, 3 og 4 samt anvendelseskategori 1, dog med et etageareal, større end 600 m². (Industri- og lagerklasse 4, lager med høj brandbelastning)
- Bygningsafsnit i risikoklasse 2, 3 og 4 samt anvendelseskategori 1, med en stablingshøjde, der er større end 8 m og med etageareal større end 600 m². (Industri- og lagerklasse 5, højlager)
- Bygningsafsnit i risikoklasse 2-4, uanset anvendelseskategori, med gulv i øverste etage højere end 22 meter. (Højhuse uanset anvendelsen)
- Bygningsafsnit uanset risikoklasse og anvendelseskategori, med brandtekniske alarmoverførende anlæg. (Automatisk brandalarmanlæg og/eller sprinkling)
- Bygningsafsnit, som er indsatstaktisk utraditionel, herunder også afsnit der er bag spærringer hvor man ønsker at anvende beredskabets systemnøgle. Indretningsplaner efter BR 18 § 6h nr. 1.

Levere følgende ydelser:

- Deltage i forhåndsdialoger og myndighedsmøder vedr. de brandmæssige forhold.
- Udarbejde høringssvar til BYG, om indsendt dokumentation for indsatstaktisk utraditionelle forhold.
- Give faglig sparring til BYG om indretningsplaner efter BR 18 § 6h nr. 1.

BYG skal ved udstedelse af byggetilladelse i ovennævnte sagstyper, informere beredskabet herom via beredskab@brsj.dk

BYG skal ifm. udstedelse af ibrugtagningstilladelse sende følgende, for sagen relevante, oplysninger til BRSJ:

- Byggetilladelsen
- Brandteknisk dokumentation AS BUILT
 - Brandstrategirapporten
 - Brandtekniske beregninger
 - Brandplaner
 - Situationsplanen
 - Pladsfordelingsplaner
 - Belægningsplaner
- Drifts-, kontrol og vedligeholdelsesplanen
- Ibrugtagningstilladelsen

Beredskabsloven - Forhåndsdialog, ansøgning og ibrugtagning

BRSJ skal ifm. den brandtekniske sagsbehandling af nedenstående sagstyper:

Tekniske forskrifter for gasser:

- Oplag i beholdere og tanke på mere end 200 gasoplagsenheder i bygning og 264 gasoplagsenheder i det fri
- Anlæg med en lagerkapacitet på over 200 gasoplagsenheder

- Opstilling af pumper med en kapacitet på over 100 liter/min (væskeform) og højst 500 liter/min (væskeform) til brandfarlige og brandnærende gasser

Tekniske forskrifter for brandfarlige væsker

- Produktion samt anden anvendelse og håndtering af brandfarlige væsker over 10.000 liter
- Opbevaring af brandfarlige væsker i emballage over 800 oplagsenheder
- Salgs-, forbrugs- og depottankanlæg med brandfarlige væsker
- Transport af brandfarlige væsker i rørledninger

Tekniske forskrifter for brændbare faste stoffer

- 1-etagers bygning > 600 m² med produktionsafsnit større end 150 m², hvor der kan forekomme brændbart støv der kan give anledning til en eksplosiv atmosfære
- Bygning > 1000 m² med oplag
 - hvor der kan forekomme brændbart støv der kan give anledning til en eksplosiv atmosfære og/eller
 - hvor der kan forekomme faste stoffer, som kan selvantænde
- En eller flere siloer, der er placeret i bygning, med rumindhold større end 200 m³,
 - hvor der kan forekomme brændbart støv der kan give anledning til en eksplosiv atmosfære og/eller
 - hvor der kan forekomme faste stoffer, som kan selvantænde
- En eller flere siloer, der er placeret i det fri, med rumindhold større end 600 m³,
 - hvor der kan forekomme brændbart støv der kan give anledning til en eksplosiv atmosfære og/eller
 - hvor der kan forekomme faste stoffer, som kan selvantænde
- Oplag større end 1000 m³ i det fri af brændbare faste stoffer

Andre oplag

- Øvrige virksomheder, hvor der fremstilles, behandles eller anvendes eksplosive, let antændelige eller særlige brændbare væsker, luftarter eller stoffer.
- Opbevaring af faste ammoniumnitratholdige produkter med mere end 28 vægt% N, der ikke er til gødningsformål
- Bygninger eller arealer hvor der er særlige brandfarlige forhold, hvor der samles mange mennesker, og hvor store værdier er udsat for ødelæggelse.
- Brandfarlige virksomheder, oplag og bygninger m.v., hvor kommunalbestyrelsen har bestemt, at der skal træffes konkrete foranstaltninger.

Levere følgende ydelser:

- Høre BYG hvorvidt byggeriet er omfattet af andre bestemmelser (lokalplaner, bygningsreglementet mv.)
- Deltage i eventuelle forhåndsdialoger og myndighedsmøder vedr. de brandmæssige forhold
- Udarbejde brandteknisk tilladelse til byggeriet/anlægget og sende en kopi til byggemyndigheden

Såfremt BYG har udstedt byggetilladelse til byggeriet, skal BYG ifm. udstedelse af ibrugtagningstilladelse sende følgende, for sagen relevante, oplysninger til BRSJ:

- Byggetilladelsen
- Brandteknisk dokumentation AS BUILT
 - Brandstrategirapporten
 - Brandtekniske beregninger

- Brandplaner
 - Situationsplanen
- Drifts-, kontrol og vedligeholdelsesplanen
- Ibrugtagningstilladelsen

Arrangementer efter BR18 kap 5 bilag 11 – Forhåndsdialog, ansøgning og/eller meddelelse samt brandsyn

BRSJ skal ifm. bygningsmyndighedens behandling af nedenstående midlertidige arrangementstyper:

- Transportable forsamlingsstelte til mere end 150 personer
- Midlertidige campingpladser til mere end 150 personer
- Midlertidige salgsområder til mere end 150 personer
- Midlertidig overnatning

Levere følgende ydelser:

- Deltage efter behov i forhåndsdialoger og myndighedsmøder vedr. de brandmæssige forhold.
- Udarbejde høringssvar til BYG vedrørende den indsendte dokumentation for brandforhold når der sker teknisk sagsbehandling af arrangementet.

Såfremt BYG har udstedt tilladelse til arrangementet, skal BYG samtidig sende følgende, for sagen relevante, oplysninger til BRSJ:

- Tilladelsen
- Brandteknisk dokumentation
 - Brandtekniske redegørelse
 - Arrangementsplan
- Drifts-, kontrol og vedligeholdelsesplanen
 - En driftsjournal og en pladsfordelingsplan til forsamlingsstelte til flere end 150 personer.
 - Belægningsplaner
 - En brand- og evakueringsinstruks.
 - Ordensregler om forebyggelse af brand.

Såfremt BYG har kvitteret for modtagelse af et meddelt arrangement skal BYG samtidig sende følgende, for sagen relevante, oplysninger til BRSJ:

- Kvittering med oplysninger om arrangementets, navn, adresse, periode, kontaktperson, personbelastning, samt følgende bilag:
 - Arrangementsplan
 - Pladsfordelingsplan
 - Belægningsplan
 - Driftsjournal

BRSJ kan modtage ovenstående oplysninger via fælles online system/portal - Aktuelt NFOA, såfremt alle relevante dokumentet er uploadet til ansøgning. Alternativt modtages materialet via Beredskab@brsj.dk. Dette gælder fx for alle midlertidige overnatninger, som typisk ikke meddeles via NFOA.

BRSJ foretager arrangements brandsyn efter individuel konkret vurdering.

Midlertidige indendørs arrangementer

BRSJ skal ifm. bygningsmyndighedens behandling af nedenstående midlertidige arrangementstype:

- Midlertidige indendørs arrangementer efter BR18 § 6I til mere end 150 personer og højst 1000 personer

Levere følgende ydelser:

- Deltage efter behov i forhåndsdialoger og myndighedsmøder vedr. de brandmæssige forhold.

Derudover

- Udarbejde høringssvar til BYG vedrørende den indsendte dokumentation for brandforhold når der sker teknisk sagsbehandling af arrangementet.

Og/eller

- Udarbejde høringssvar til BYG, om indsendt dokumentation for indsatstaktisk utraditionelle forhold.
-

Såfremt BYG har udstedt tilladelse til arrangementet, skal BYG samtidig sende følgende, for sagen relevante, oplysninger til BRSJ:

- Tilladelsen
- Brandteknisk dokumentation
 - Brandstrategirapporten
 - Brandplaner
 - Situationsplan
- Drifts-, kontrol og vedligeholdelsesplanen
 - En driftsjournal og en pladsfordelingsplan til forsamlingslokaler til flere end 150 personer.
 - En brand- og evakueringsinstruks.
 - Ordensregler om forebyggelse af brand.

BRSJ modtager, for sagen relevante oplysninger, via beredskab@brsj.dk

Det bemærkes at Brandsynsbekendtgørelsen ikke giver hjemmel til at gennemføre brandsyn ved disse arrangementer. Måtte beredskabet blive tilkaldt til sådanne arrangementer kan der i stedet træffes afgørelser efter byggelovens § 16C stk. 6. jf. nedenstående bilag A.

Brandteknisk rådgivning

Brandteknisk rådgivning og temadage

BRSJ skal på anmodning fra BYG

- Yde rådgivning til BYG i brandfaglige problemstillinger.
- Gennemføre undervisning for BYG i brandfaglige emner og arrangere temadage efter behov i samspil med BYG.

Kompetenceoverdragelse

Lov om beskyttelsesrum

BRSJ skal på vegne af kommunalbestyrelsen foretage brandtekniske behandling af sager, som henhører under Lov om beskyttelsesrum. Afgørelser sendes til BBR.

Lov om fyrværkeri

BRSJ skal på vegne af kommunalbestyrelsen foretage den brandtekniske behandling af sager, som henhører under fyrværkerilovgivningen. Alle sager vedrørende permanent oplag, skal sendes til orientering til BYG.

Byggenlovens §16C stk. 6

BRSJ kan, udenfor normal arbejdstid, på vegne af kommunalbestyrelsen træffe afgørelse, om brandmæssige forhold, hvor brugen af en bygning udgør et ulovligt forhold som vurderes at have konkret risiko for personskaade.

Byggelovens §16C stk. 8

BRSJ skal på vegne af kommunalbestyrelsen, i forbindelse med brandsyn, udstede påbud og forbud ved overtrædelse af bygningsreglementets regler om driftsmæssige foranstaltninger. Forbud kan alene udstedes, når der er en konkret risiko for personskaade.

Høringer og andre grænseflader

Lokalplaner med indflydelse på brandtekniske forhold

BRSJ skal høres om lokalplaner, der har indflydelse på redningsberedskabets indsatsforhold samt risikovirkomhederne.

Bekendtgørelse om brandværnsforanstaltninger for skorstene og ildsteder

BRSJ skal inddrages ved indgåelse af nye aftaler omkring lovpligtigt skorstensfejerarbejde og det brandpræventive tilsyn, og deltager i BYG's dialogmøder med skorstensfejerne.

Inspektion af brandtekniske installationer foretaget af akkrediteret inspektionsorgan

BRSJ orienteres af BYG om bortfald af anlægsgodkendelser på automatiske brandalarm anlæg. BYG udsteder i den forbindelse påbud til anlægsejer om forholdet og BRSJ modtager orientering om sagens udfald fra BYG. Ved bortfald af anlægsgodkendelse kan BYG rette henvendelse til BRSJ, for sparring om tidshorisont og handlemuligheder ift bygningens anvendelse og sikkerhed.

Procedurer

Gensidig informationspligt

Såfremt BRSJ får henvendelse om sager, som er omfattet af bygge-, plan- og miljølovgivningen skal BRSJ henvise ansøger til relevant myndighed i kommunernes tekniske forvaltning. BRSJ tilstræber derudover, at give BYG særskilt besked om henvendelsen. Hvis der søges efter Beredskabsloven informerer BRSJ BYG om, at de har fået en henvendelse med angivelse af adressen for sagen og evt. kontaktpersoner.

Under byggesager (herunder potentielle/kommende byggesager) hvor BYG og BRSJ har sager sammen, har både BYG og BRSJ gensidig pligt til at orientere hinanden ved den første henvendelse, øvrige modtagne informationer, møder, høringssvar mv., således at håndteringen af byggesagen optimeres til gavn for sagens parter og forvaltningslovens regler tilgodeses.

Fysisk tilstedeværelse og indretning

BRSJ besøger mindst 1 gang ugentlig BYG - efter aftale - for at understøtte byggesagsbehandlernes brandtekniske byggesagsbehandling.

BYG stiller en arbejdsplads til rådighed for medarbejder hos BRSJ med bord, stol, lys og internet-adgang.

Sagsproces og sagsdeling

BYG kontakter BRSJ via beredskab@brsj.dk så tidligt som muligt ved henvendelse om forhåndsdialog/byggeansøgning med brandteknisk byggesagsbehandling. Henvendelsen bør indeholde

- sagsnummeret og/eller den brandtekniske dokumentation
- hvilken ydelse der ønskes fra BRSJ
- oplysninger om hvem der er byggesagsbehandler

Det tilstræbes, at BRSJ fremsender høringssvar til BYG senest 10 arbejdsdage efter at sagen er fuldt belyst. BRSJ meddeler byggesagsbehandleren, hvem der er tildelt som brandteknisk sagsbehandler, samt forhold vedr. svartider udover 10 dage. Høringssvaret fra BRSJ sendes direkte til BYG's sagsbehandler, som bruger høringssvaret i sin videre behandling af byggesagen.

Det aftales direkte mellem sagsbehandlerne (BYG & BRSJ), i hvilket omfang BRSJ i konkrete sager kan kommunikere direkte med ansøger om brandtekniske forhold.

Ved anmodning fra BYG aftales på forhånd at BRSJ tidsregistrerer og efterfølgende oplyser BRSJ tidsforbrug i konkrete byggesager.

I byggesager hvor BRSJ er myndighed, og hvor der tillige skal udstedes byggetilladelse, sender BRSJ den brandtekniske tilladelse til BYG. BYG fremsender dernæst den brandtekniske tilladelse til ansøger sammen med byggetilladelsen.

Bilag A til Tillæg 1

BRSJ's handlemuligheder på vegne af BYG

Med henblik på at opnå en smidig og effektiv sagshåndtering for borgere, virksomheder og myndigheder, håndteres konstaterede ulovlige forhold ved bygninger og arrangementer således:

Hvis BRSJ konstaterer et ulovligt forhold, som er tydelig i strid med en given byggetilladelse eller byggeloven, gøres følgende:

- 1) Hvis det ulovlige forhold kræver en ny byggetilladelse og/eller er af større omfang, overdrages (indberettes) sagen til BYG
- 2) Hvis det ulovlige forhold konstateres på et brandsyn, forholdet er af mindre omfang og det er åbenlyst, hvad løsningen er, påbyder (henstiller) BRSJ forholdet lovliggjort straks f.eks. i deres brandsynsrapport. BYG orienteres ved kopi af brandsynsrapporten på afdelingens e-mail. BRSJ orienterer (indberetter) BYG om forholdet, såfremt forholdet ikke er udbedret, når fristen i brandsynsrapport er udløbet
- 3) Hvis forholdet konstateres på et tidspunkt hvor BYG ikke kan kontaktes (f.eks. i weekender eller uden for alm. arbejdstid), og der kræves omgående handling kan BRSJ træffe afgørelse jf. byggelovens §16C stk. 6. (Påbud, forbud og dispensation)

Eksempler på hvor dette kunne være relevant

- Bygninger der brandmæssigt anvendes ulovligt og udgør en konkret risiko for personsikkerhed ved brand.
 - o F.eks. Forsamlingslokale hvor ABA-anlæg er ude af drift.
- Arrangementer der brandmæssigt driftes ulovligt og udgør en konkret risiko for personsikkerhed ved brand.
 - o F.eks. manglende eller defekt flugtvejs- og panikbelysninger ved arrangementer efter solnedgang.
- Fyringsforbud ifm. Skorstensbrand.
- Sikkerhedsmæssige foranstaltninger ved nedstyrtnings- eller sammenstyrtnings truede bygninger
 - o F.eks. Afspærring af et område eller rømning af en bygning.

Sagen overdrages til BYG, ved at sende en mail med et notat om hændelsen til BYGs hovedpostkasse.